

**UCHWAŁA Nr XXIII.....2026  
RADY GMINY ZŁOTÓW  
z dnia 29 stycznia 2026 r.**

**w sprawie przekazania w dzierżawę Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji  
Gminy Złotów Spółka z o.o.  
nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych  
wraz z infrastrukturą towarzyszącą  
oddanych do eksploatacji, stanowiących własność Gminy Złotów**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r., poz. 1153 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), **uchwała się, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na przekazanie w dzierżawę Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Spółka z o.o. nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, oddanych do eksploatacji na okres 10 lat, stanowiących własność Gminy Złotów, które to zostały określone w załączniku do uchwały.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Złotów.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr XXIII .....2026  
Rady Gminy Złotów z dnia 29.01.2026r. w  
sprawie przekazania w dzierżawę Zakładowi  
Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów  
Spółka z o.o. nieruchomości oraz sieci  
wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z  
infrastrukturą towarzyszącą oddanych do  
eksploatacji, stanowiących własność Gminy  
Złotów.

Lp.	Określenie	Ilość wynikająca z zawartej umowy z wykonawcą
1	2	3
1	Sieć wodociągowa w m. Dzierżążenko	PCV Ø 110 o dł. 172,0 m
2	Hydrant naziemny HN 80 w m. Dzierżążenko	szt. 1
3	Sieć wodociągowa w m. Błękwit	PCV Ø 90 o dł. 165,0 m
4	Sieć kanalizacji sanitarnej w m. Błękwit	PCV Ø 160 o dł. 167,0 m
5	Sieć wodociągowa w m. Międzybłocie	PVC Ø 110 o dł. 176,0 m
6	Sieć wodociągowa w m. Międzybłocie	PVC Ø 90 o dł. 1,0 m
7	Hydrant nadziemny AVK dn 80 mm w m. Międzybłocie	szt. 2

**UZASADNIENIE  
do uchwały Nr XXIII.....2026 Rady Gminy Złotów  
z dnia 29 stycznia 2026 r.**

**w sprawie przekazania w dzierżawę Zakładowi Wodociągów i Kanalizacji  
Gminy Złotów Spółka z o.o.  
nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych  
wraz z infrastrukturą towarzyszącą  
oddanych do eksploatacji stanowiących własność Gminy Złotów**

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów.

Kompleksową obsługę sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie gminy Złotów prowadzi Zakład Wodociągów i Kanalizacji Gminy Złotów Spółka z o. o. w Złotowie, której jedynym udziałowcem jest Gmina Złotów.

W związku z wygaśnięciem umów dzierżawy nieruchomości oraz sieci wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą stanowiących własność Gminy Złotów zawartych w 2015 r. podjęcie w/w uchwały uznaje się za zasadne.